

6.2 LEGISLACIÓN URBANÍSTICA DE LA CARM. (LUCARM)

CUESTIONARIO: Preguntas relativas a las distintas disposiciones legislativas de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia desde la transferencia de competencias del Estado hasta la Ley actualmente vigente, la Ley 13/15, Texto Refundido de la Ley de Ordenación Territorial y Urbanística y modificaciones posteriores.

LUCARM 1	El primer órgano urbanístico colegiado creado en el régimen autonómico en la Región de Murcia sería:	a-La Comisión Provincial de Urbanismo de Murcia. b-El Consejo Asesor Regional de Urbanismo. c-La Comisión de Urbanismo de Murcia d-El Consejo Asesor de política territorial
LUCARM 2	Según la Ley 10/95, ¿a qué órgano correspondía la aprobación definitiva del planeamiento general de los municipios mayores de 50.000 hab.?	a-Al Consejo de Gobierno b-Al Consejero competente en ordenación del Territorio y Urbanismo. c-Al Director General de urbanismo d- Al Consejo Asesor Regional de Urbanismo.
LUCARM 3	¿Qué órgano consultivo se constituyó con la primera ley de distribución de competencias?	a- La Comisión de Urbanismo de Murcia b- El Consejo Asesor Regional de Urbanismo. c- El CAOTU d- El Consejo Asesor de Política territorial
LUCARM 4	¿En qué supuesto correspondía al Director General la aprobación definitiva de un Plan Parcial s/ la Ley 10/95?	a-En municipios menores de 50.000 hab. b- En municipios mayores de 50.000 hab. c- En municipios con NN.SS. d- En ningún caso.
LUCARM 5	S/ la Ley 10/95, el Informe preceptivo del Director General sobre planes especiales previstos, ¿tenía carácter vinculante?:	a-para municipios menores de 25.000 hab. b- para municipios menores de 50.000 hab. c- para todos los municipios. d- en ningún caso.
LUCARM 6	La autorización de usos e instalaciones de interés social en la ley 10/95, correspondía:	a-Al Consejero de P.T. y O.P., previo informe del CAOTU. b- Al Consejero, previo informe favorable del CAOTU. c-Al Director General, previo informe del CAOTU d-Al Consejo Asesor de Ordenación del territorio y Urbanismo.
LUCARM 7	¿Cuándo fue derogada la Ley 12/86 de protección de la legalidad?	a- por la Ley 10/95 b- por la Ley 1/2001 c- por la Ley 1/2005 d- no se derogó hasta la ley 13/2015

LUCARM 8	La parcelación urbanística estaba tipificada s/ la Ley 12/86 como infracción muy grave:	a- En todo el suelo no urbanizable. b- Solo cuando es suelo especialmente protegido. c- excepto en suelo urbano y urbanizable d- Cuando se efectúa sin licencia.
LUCARM 9	La ley 3/87 de Protección y armonización de usos del mar Menor se encuentra actualmente:	a- Derogada íntegramente. b- Derogada por la ley 10/95 c- Derogada parcialmente por la Ley 1/2001 d- Vigente.
LUCARM 10	Prescripción de infracciones urbanísticas s/ la Ley 12/86):	a- No prescriben nunca b- Siempre a los 4 años c- A los 4 años si son graves o muy graves d- A los 4 años salvo que afecten a sistemas generales, dotaciones o espacios protegidos
LUCARM 11	El procedimiento de elaboración de las Directrices se iniciaba según la ley 4/92:	a- Por Orden de la Consejería interesada. b- Por acuerdo de Consejo de Gobierno. c- Por la Consejería competente en ordenación del territorio. d- Por acuerdo del CAOTU.
LUCARM 12	La aprobación definitiva de las Directrices sectoriales correspondía , s/ la 4/92 a:	a- La Consejería interesada. b- la Consejería competente en ordenación del territorio. c- El Consejo de Gobierno d- La Asamblea Regional.
LUCARM 13	La aprobación definitiva de los Programas de Actuación Territorial correspondía s/ la Ley 4/92 a:	a- El Consejo de Gobierno. b- El Consejero de O.T. y O.P. c- El CAOTU. d- La Asamblea Regional
LUCARM 14	¿Cuándo entró en vigor la Ley 1/2001, del Suelo de la Región de Murcia?	a- el 24 de abril de 2001 b- el 17 de mayo de 2001 c- el 16 de junio de 2001 d- al mes de su publicación.
LUCARM 15	El Texto Refundido de la Ley del suelo de 2005, se aprobó mediante:	a- Ley b- Decreto c- Decreto-Ley d- Decreto Legislativo
LUCARM 16	¿Cuántas disposiciones legales derogó de forma expresa la ley del suelo de 2005?	a- dos b- tres c- cuatro d- todas las anteriores
LUCARM 17	¿Con que ley se incorporó la Cartografía como instrumento complementario de ordenación territorial?	a- la ley de 2001 b- la ley de 2002 c- la ley de 2004 d- con el Decreto Legislativo 1/2005

LUCARM 18	¿Mediante qué ley se creó la Comisión de Coordinación de Política Territorial?	a-la Ley 1/2001 b-la modificación de 2002 c-la modificación de 2004 d-la ley de 2005
LUCARM 19	El Consejo Social de Política Territorial es de carácter...	a-consultivo b-vinculante c-participativo d-colaborativo
LUCARM 20	¿Cuándo se suprimió la moratoria sobre exigencia de parcela de 20.000m2 para viviendas en SNU?	a-en la modificación de 2002 b-en la modificación de 2004 c-en el DL de 2005 d-en la ley 13/15
LUCARM 21	En relación con los municipios, la ley del suelo (LSRM) establecía, en cuanto a las competencias de planeamiento...	a-diferencia entre municipios de más o menos de 25.000 hab. b- excepción a los de más de 50.000 hab. c-excepción de los que tuvieran plan adaptado. d- no hacía distinción alguna entre municipios.
LUCARM 22	S/ la LOTURM, las competencias en materia de urbanismo corresponden a los ayuntamientos...	a- exclusivamente, salvo planeamiento general. b- excepto en cuanto al control de legalidad y al interés supramunicipal c- salvo el control de legalidad y el interés regional. d-salvo los de menos de 5.000 hab.
LUCARM 23	¿En qué disposición se introdujeron en la Legislación regional del suelo las reservas para vivienda protegida?	a-en la Ley 1/2001 b-en la modificación de 2002 c-en la ley 2/2004 d-en el D.L. de 2005
LUCARM 24	El establecimiento de primas de aprovechamiento para usos alternativos al residencial indiferenciado es...	a-una exigencia de la Ley b-una posibilidad que permite la Ley c-una determinación que debe contener el planeamiento general. d- una determinación propia del planeamiento de desarrollo.
LUCARM 25	¿Cuántas categorías establece la LOTURM en suelo urbanizable para asignación de usos y aprovechamientos residenciales?	a-4 b-5 c-6 d-las que fije el PGMO
LUCARM 26	La LSRM, en suelo urbano sin consolidar, establecía respecto a la cesión de aprovechamiento que...	a- pudiera modularse en función de las cargas. b- sería siempre del 10% c-sería del 10 al 20% d- sería la que el Ayuntamiento requiera.

LUCARM 27	La categoría de suelo urbanizable especial, aplicada a áreas singulares se podrá utilizar ...	a- cuando requieran un tratamiento específico. b- cuando estén parcialmente urbanizadas c- cuando se ordenen mediante plan especial de adecuación. d- cuando deban protegerse
LUCARM 28	Según el preámbulo de la LOTURM, su primer objetivo es...	a- adaptar la legislación regional a la normativa estatal b- fomentar el desarrollo sostenible de la Región de Murcia. c- agilizar y ajustar los trámites en el ámbito de ordenación territorial y urbanística d- el desarrollo sostenible
LUCARM 29	¿Que considera la ley 13/15 como pilares básicos para su formulación?	a- la autonomía municipal y la flexibilidad del planeamiento b- la sostenibilidad ambiental, social y económica c- la adecuación a la legislación estatal y respeto a la autonomía municipal. d- la agilización de procedimientos.
LUCARM 30	Fecha de entrada en vigor de la LOTURM publicada en el BORM de 6 de abril de 2015:	a- al día siguiente de su publicación b- al mes de su publicación c- a los 20 días de su publicación d- a los 30 días de su publicación.
LUCARM 31	¿Cuántas instrucciones interpretativas de la Ley 13/15 se han publicado?	a- una b- dos c- tres d- cuatro
LUCARM 32	¿Cómo se aprobaron las instrucciones de la Ley 13/15?	a- acuerdo de Consejo de Gobierno b- decreto de Consejo de Gobierno c- orden del Consejero competente d- resolución del Director General competente.
LUCARM 33	La Ley 10/18 introdujo en el régimen transitorio del artículo 100 de la LOTURM la posibilidad de este uso:	a- dotaciones b- actividades terciarias c- hoteles de 4 o 5 estrellas d- hotelero en todas sus categorías.
LUCARM 34	La prima de uso hotelero de la LOTURM, según la Ley 10/18 pasaría a ser...	a- del 20% b- del 30% c- del 40% d- según la categoría del establecimiento,
LUCARM 35	Las Normas transitorias introducidas en la Ley 10/18 no podrá referirse a...	a- suelo no urbanizable b- suelo urbanizable en proceso urbanizadorio c- suelo urbano sin consolidar d- núcleos rurales

LUCARM 36	Las Normas transitorias, según la sentencia del TC de 2019...	a-están exentas de evaluación ambiental b-se evaluarán por el procedimiento simplificado c-se evaluarán por el procedimiento ordinario d- deberán someterse a evaluación ambiental
LUCARM 37	¿En qué disposición legal se suprime la CCPT?	a-la Ley 10/18 b-la Ley 2/20 c-la Ley 3/20 d- La Ley 5/20
LUCARM 38	Según la legislación vigente, a que órgano corresponde la aprobación de los planes de ordenación de playas?	a-al ayuntamiento en todo caso b-al ayuntamiento, previa autorización de la Consejería competente c-en todo caso al Consejero de ordenación del territorio d-a la Dirección General de Costas
LUCARM 39	Según la ley 2/20, los usos dotacionales a reservar en planes parciales de uso residencial incluye además de los previstos en la LOTURM...	a-deportivo y social b- usos recreativos c-usos administrativos privados d- ninguno nuevo
LUCARM 40	¿En qué disposición se introducen los catálogos del paisaje?	a- la ley 10/18 b- la ley 2/20 c- el decreto-ley 1/21 d- el decreto-ley 3/21

6.2 LEGISLACIÓN URBANÍSTICA DE LA CARM . (LUCARM)

Respuestas correctas.

LUCARM 1	c
LUCARM 2	b
LUCARM 3	b
LUCARM 4	d
LUCARM 5	a
LUCARM 6	a
LUCARM 7	b
LUCARM 8	b
LUCARM 9	a
LUCARM 10	d

LUCARM 11	b
LUCARM 12	c
LUCARM 13	a
LUCARM 14	c
LUCARM 15	d
LUCARM 16	b
LUCARM 17	c
LUCARM 18	a
LUCARM 19	c
LUCARM 20	c

LUCARM 21	d
LUCARM 22	b
LUCARM 23	c
LUCARM 24	b
LUCARM 25	a
LUCARM 26	a
LUCARM 27	a
LUCARM 28	c
LUCARM 29	b
LUCARM 30	b

LUCARM 31	d
LUCARM 32	c
LUCARM 33	d
LUCARM 34	d
LUCARM 35	a
LUCARM 36	d
LUCARM 37	b
LUCARM 38	b
LUCARM 39	d
LUCARM 40	c